

# BUDAPEST KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT

## 17/2003. (IV. 17.) sz. önkormányzati rendelete

### **a Budapest, X. ker. Fogadó utca - Száva utca – Zágrábi utca - Gém utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról**

Budapest Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdés, illetve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontjában foglaltak felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja:

#### 1. §

##### **A rendelet hatálya**

- (1) Jelen előírások hatálya Budapest, X. ker. Fogadó utca – Száva utca – Zágrábi utca - Gém utca által határolt területre és határoló közterületekre terjed ki.
- (2) Jelen szabályozási előírások csak a mellékelt M=1:1000 méretarányú Szabályozási Tervvel együtt értelmezendők és csak azzal együtt érvényesek.

#### 2. §

##### **Az előírások alkalmazása**

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó területen az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) sz. Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK), a Fővárosi Szabályozási Kerettervről szóló 46/1998. (X. 15.) sz. Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: FSZKT), a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) sz. Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: BVKSZ) és a Fővárosi településrendezési eszközök összhangjához szükséges követelményekről szóló 48/1998. (X. 15.) sz. Főv. Kgy. rendelet előírásait e rendeletben foglalt kiegészítésekkel és eltérésekkel együtt kell alkalmazni.

- (2) Az 1. § (1) bekezdésben meghatározott területen területet felhasználni, építési telket és területet, út és egyéb közlekedési létesítményt kialakítani, valamint beépíteni, továbbá közműhálózatot elhelyezni, épületet és más építményt (a műtárgyakat is ideértve) tervezni, kivitelezni, építeni, felújítani, átalakítani, korszerűsíteni, bővíteni, lebontani, használni, valamint mindezekre hatósági engedélyt kiadni az általános érvényű rendelkezések és hatósági előírások mellett, kizárólag a rendelet és a hozzá tartozó szabályozási terv együttes alkalmazásával lehet.

### 3. §

#### Szabályozási elemek

- (1) A szabályozási tervben (továbbiakban: SZT) kötelezőnek kell tekinteni és meg kell tartani:
- a szabályozási vonalat,
  - az övezeti jellemzőket,
  - a szabályozási terven jelölt építési hely határát.
- (2) A kötelező jelleggel szabályozott szabályozási elemek csak a SZT módosításával változtathatók meg.
- (3) A 3. § (1) bekezdésben fel nem sorolt elemek a szabályozási terv módosítása nélkül változtathatók.

### 4. §

#### Telekalakítás

- (1) A területen a Fogadó utca szabályozási vonala, mint új telekhatár a szabályozási terv szerint alakítandó ki.
- (2) A területen a 38315/85 és 38315/86 hrsz-ú telkek a szabályozási terv szerint összevonásra kerülnek.
- (3) Transzformátor állomás részére – a hatályos jogszabályok szerinti méretű – önálló telek kialakítható.

**5. §****Területfelhasználás**

A tervezési terület területfelhasználás szerint:

**Beépítésre szánt terület:**

- munkahelyi terület – **M**
- jelentős zöldfelületű intézményterület – **IZ**

**Beépítésre nem szánt terület:**

- keretövezetbe nem sorolt közterület

**6. §****Munkahelyi területre vonatkozó általános előírások****(1) A területen**

- nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület,
- a kereskedelem építményei,
- ellátó, szolgáltató építmények,
- a kutatás, fejlesztés építményei,
- védőtávolságot nem igénylő üzemi jellegű tevékenységhez, raktározáshoz szükséges építmények

helyezhetők el.

- (2) Új épületek, meglévők átalakítása, bővítése, funkcióváltása, hasznosítás változása építési engedélyezési tervét megelőzően elvi engedélyezés céljából a környezetbe való illeszkedés igazolására a szabályozási terv fejlesztési lehetőségeit is figyelembe vevő, tömbre vonatkozó környezetalakítási, beépítési engedélyezési terv készítendő - figyelembe véve a környezeti adottságokat -, melyet a kerületi főépítész véleményez.

## 7. §

**A munkahelyi terület alövezeteinek részletes előírásai****(1) M-X/1 – munkahelyi terület (38315/99, 38315/106 és 38315/107 hrsz-ú)**

- a) beépítettség: maximum **45 %**
- b) szintszám: maximum **P+F+2+T**
- c) építménymagasság: maximum **10,50 m**
- d) legkisebb telekméret: **3000 m<sup>2</sup>**
- e) a telek területének min. **25 %-át zöldfelületként kell kialakítani és gondozni**
- f) beépítési mód: **szabadonálló**
- g) legnagyobb megengedett szintterületi mutató: **1,5 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>.**

**(2) M-X/2 – munkahelyi terület (38315/13 és 38315/98 hrsz.)**

- a) beépítettség: maximum **45 %**
- b) szintszám: maximum **P+F+2+T**
- c) építménymagasság: maximum **12,0 m**
- d) legkisebb telekméret: **5000 m<sup>2</sup>**
- e) a telek területének min. **25 %-át zöldfelületként kell kialakítani és gondozni**
- f) beépítési mód: **szabadonálló**
- g) legnagyobb megengedett szintterületi mutató: **1,5 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>**

## 8. §

**A jelentős zöldfelületű intézményterület előírásai****IZ-X/1 – jelentős zöldfelületű intézményterület (38315/85 és 38315/86 hrsz-ú)**

- a) a területen
- jelentős zöldfelületet igénylő intézmény;
  - irodaépület;
  - szálláshely-szolgáltató épület;
  - sportépítmény;
  - a kutatás-fejlesztés nem üzemi technológiájú építményei; helyezhetők el.
- b) beépítettség: **maximum 35 %**
- c) szintszám: **maximum 2P+F+6+T**
- d) építménymagasság: maximum 10,5 m, kivéve a Gém utcai telekhatártól 85,0 m-ig terjedő területet ( 38315/85 hrsz-ú), melyre a szabályozási terven jelölt egyedi maximum építménymagasság: **25,0 m vonatkozik,**
- e) legkisebb telekméret: **20.000 m<sup>2</sup>,**
- f) a telek területének minimum **50 %-át** zöldfelületként kell kialakítani és gondozni,
- g) beépítési mód: **szabadonálló,**
- h) legnagyobb megengedett szintterületi mutató: **1,5 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>,**
- i) új épületek építési engedélyezési tervét megelőzően a környezetbe való illeszkedés igazolására elvi építési engedélyezési terv készítendő.

**9. §****A keretövezetbe nem sorolt közterület előírásai**

- (1) A (38315/84) hrsz-ú keretövezetbe nem sorolt közterületen beépítési terv alapján pavilonok, egyéb építmények, továbbá közművek, közműtárgyak, hulladékgyűjtő konténerek, valamint a közlekedés építményei helyezhetők el.
- (2) A területen elhelyezhető építmények maximum építménymagassága: **4,5 m**.
- (3) A területen építmények a szabályozási terven jelölt építési hely határán belül helyezhetők el, maximum: **25 %-os beépítettséggel**.
- (4) A terület be nem építhető része zöldfelületként tartandó fenn.

**10. §****Zöldfelületek**

- (1) A területen lévő fát kivágni csak fakivágási engedély alapján lehet és a fapótlásról a kivágott törzsátmérő 1,5-szeresének megfelelő mértékben a helyi önkormányzat által meghatározott módon gondoskodni kell.
- (2) Fásításra csak várostűrő, őshonos fafajok kétszer iskolázott változatai használhatók fel.
- (3) A zöldfelületek számításánál zöldfelületként csak a füves sportpályák vehetők figyelembe a sportpályák közül.
- (4) Tetőkertek, vagy terepszint alatti építmény tetőkertként kialakított zöldfelülete
  - 1,0 m földtakarás esetén – teljes mértékben,
  - 50 cm – 1,0 m földtakarásig 50 %-kalvehető zöldfelületként figyelembe.

50 cm-nél kisebb földtakarású tetőkert a zöldfelület számításnál nem vehető figyelembe.
- (5) A parkolóhelyek 4 gépkocsi állásonként 1-1 lombos fa ültetésével fásítandók.

- (6) A Zágrábi utcai közterületi zöldsáv min. 70 %-os zöldfelületi borítottságát a park-felújítás során biztosítani kell.
- (7) A belső telekhatárok mentén 4,0 m-es zöldsáv vagy fásított parkoló vagy fasorral kísért belső út alakítandó ki.

## 11.§

### Környezetvédelem

#### Zajvédelem

- (1) A tervezési terület egészén biztosítani kell a 8/2002. (III. 22.) sz. KöM-EüM rendelet határértékeinek betarthatóságát.
- (2) A határoló utcák és a belső telekhatárok mentén 4-4 m széles fásított védősávok vagy fásított parkolók vagy fasorral kísért belső út alakítható ki és tartandó fenn.

#### Talajvédelem

- (3) A munkahelyi területen földmunkavégzés csak a kikerült föld laboratóriumi ellenőrzése mellett végezhető. Szennyezett talaj a szennyezettségének megfelelő lerakó – ill. megsemmisítő helyre szállítandó.
- (4) A hulladékkezelés szervezett rendszerét telkenként kell kialakítani. Veszélyes hulladék csak elkülönítve gyűjthető és auditált szakvállalkozóval lerakóhelyre szállítandó.

#### Levegőtisztaság-védelem

- (5) A tervezési területen a 14/2001. (V. 9.) sz. KöM - EüM - FVM rendelet határértékei betartandók. A Száva utca 4. sz. telephelyen a szennyezés-kibocsátás külön is ellenőrizendő.

#### Vízvédelem

- (6) A terület a 33/2000. (III. 17.) sz. kormányrendelet szerint a felszín alatti vizek védelme szempontjából a „B” érzékeny kategóriába sorolandó, ezért a területhasználatok során ügyelni kell arra, hogy a felszín alatti vizek ne szennyeződhetnek.
- (7) Az új építési engedélyek kiadása előtt meg kell vizsgálni, hogy a korábban folytatott területhasználatok során történt-e talaj-, illetve talajvíz szennyeződés. Amennyiben történt, a kármentesítést el kell végezni.

**12. §****Közművek**

- (1) Közműhálózatot és közműlétesítményt elhelyezni csak az OTÉK, valamint a vonatkozó ágazati szabványok előírásainak megfelelően szabad.
- (2) A közművezetékek és műtárgyak számára az előírt védőtávolságokat biztosítani kell.
- (3) A területen belül a közműveket (víz, gáz, csatorna, elektromos ellátás, telefon, közvilágítás, csapadékvíz-elvezetés) úgy kell kialakítani, hogy a közművekhez szükséges műtárgyak térszint alattiak legyenek, a vezetékek földben haladjanak, megfelelő védelemmel ellátva.
- (4) A meglévő és a tervezett közműlétesítmények – hálózatok, műtárgyak – számára a helyigényt közterületeken, az utak szabályozásán belül kell biztosítani.
- (5) Az építés előtt a megszűnő és használaton kívül helyezett vezetékeket el kell távolítani.
- (6) A közműbekötéseket telkenként, külön-külön kell kialakítani, az 1992. évi LXXII. törvény 28. § (1) bekezdése értelmében, és a továbbiakban is biztosítani kell a közcélú távközlő eszközök elhelyezésének lehetőségét.
- (7) A terület fejlesztéséhez szükséges közműfejlesztés (közmű kiépítés) az érintett telek (ingatlan) tulajdonosok kötelezettsége.
- (8) Közművek, közműtárgyak, trafók az építési hely határán kívül előkertben is elhelyezhetők.

**Vízellátás**

- (9) Az ivóvízellátást biztosító létesítményeknél be kell tartani a 123/1997. (VII.18.) sz. kormányrendelet előírásait.
- (10) A szükséges oltóvíz mennyiségét a 35/1996. (XII. 29.) BM. sz. rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat értelmében biztosítani kell.
- (11) A Gém utca és a Száva utca között magánterületen áthaladó közcsővezetéket – a terület tulajdonosának az új építkezéshez kapcsolódó terepmunkák elvégzésével egyidejűleg - a leágazási csomópontok egyenes csődarabbal történő helyreállításával meg kell szüntetni.

### Csatornázás

- (12) A területen építési engedély csak a közcsatornára való rákötés mellett adható ki.
- (13) Közcsatornába a vízminőséget illetően csak a 4/1984. (II. 7.) OVH sz. rendelet előírásainak megfelelő minőségű szennyvíz vezethető.

### Gázellátás

- (14) A gázvezeték elhelyezését és védőtávolságait az MSZ 7084 sz. szabvány határozza meg.
- (15) A fogyasztói igények kielégítéséhez a Fogadó utcában a Gém utca és a meglévő kisnyomású vezeték között új DN 315 PE vezeték építése szükséges.

### Villamos energia ellátás

- (16) Elektromos hálózat csak földkábeles rendszerben építhető.

## 13. §

### **Közlekedési területek, létesítmények, parkolás**

- (1) A szabályozási szélességeket, a közlekedési területeket és létesítményeket a szabályozási tervben meghatározottak szerint kell kialakítani.
- (2) A Fogadó utca szabályozási szélessége a szabályozási terv szerint egységesen 16,0 m.
- (3) Az útpálya minimális szélessége 6,0 m, a gyalogjárda minimális szélessége 1,50 m.
- (4) Az ingatlanokon beléptető rendszert csak úgy lehet kialakítani, hogy a várakozó járművek telken belül álljanak.
- (5) A tervezési területen az ingatlanok OTÉK szerinti parkoló igényét telken belül kell biztosítani.

**14. §****Értékvédelem**


Ha a kivitelezési munkák földmunkáinak során régészeti lelet vagy emlék kerül elő, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 24. §-ában foglaltak szerint kell eljárni és haladéktalanul értesíteni kell a Budapesti Történeti Múzeumot.

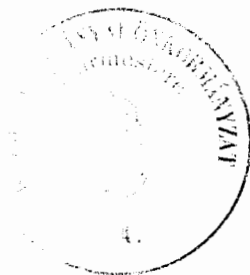
**15. §****Sajátos jogintézmény**


Az engedélyköteles hirdetés, reklámhordozó, hirdetőtábla, cégér, - a cégnév kivételével, csak az ingatlanon folyó tevékenységhez kapcsolódóan, kizárólag az épület(ek) közterületről látható homlokzatain, kerítéseken helyezhető el, úgy, hogy azok szervesen illeszkedjenek a meglévő és tervezett épület(ek) vízszintes és függőleges homlokzati tagolásához, a nyílászárók kiosztásához és együttesen összhangban legyenek az épület építészeti részletképzésével, kialakításával, színezésével. Az építési engedélyhez a főépítész véleménye beszerzendő.

**16. §****Záró rendelkezések**

- (1) Jelen önkormányzati rendelet a kihirdetés napján lép életbe.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 29/1997. (VI. 10.) sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyott R-43066 tt. számú Részletes Rendezési Terv hatályát veszti.

  
Andó Sándor  
polgármester



  
dr. Neszteli István  
jegyző

**A kihirdetés napja:** Budapest, 2003. április 18.

# BUDAPEST X. KERÜLET











SZÁVA U. - FOGADO U. - GEM U. - ZAGRABI U.  
 ALTAL HATÁROLT TERÜLET  
 SZABÁLYOZÁSI TERV MODOSÍTÁSA

## SZABÁLYOZÁSI TERV

"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI  
 ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL"

SZ - 1 M = 1:1000

### JELMAGYARÁZAT:

-  TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA
-  SZABÁLYOZÁSI VONAL
-  ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
-  ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA
-  MEGLEVŐ, MEGMARADÓ TELEKHATÁR
-  MEGSZÜNTETŐ JEL
-  F+2 ÉPÜLETEK SZINTSZÁMA
-  MEGLEVŐ ÉPÜLET
-  GEODÉZIAILAG NEM BEHÉRT, MEGLEVŐ ÉPÜLET
-  MÁR LEBONTOTT ÉPÜLET

### TERVEZŐK:

TELEPÜLÉSRENDÉZÉS: CS. KELEMEN AGNES  
 TT1 01-0760/01 *C. Kelemen*  
 KÖZLEKEDÉS: HUSZÁR DEZSO  
 ZÖLDFELÜLETEK: NEMES ZOLTÁN  
 KÖZMŰVEK: SZALKAI BELÁNE  
 FOODOR SAROLTA

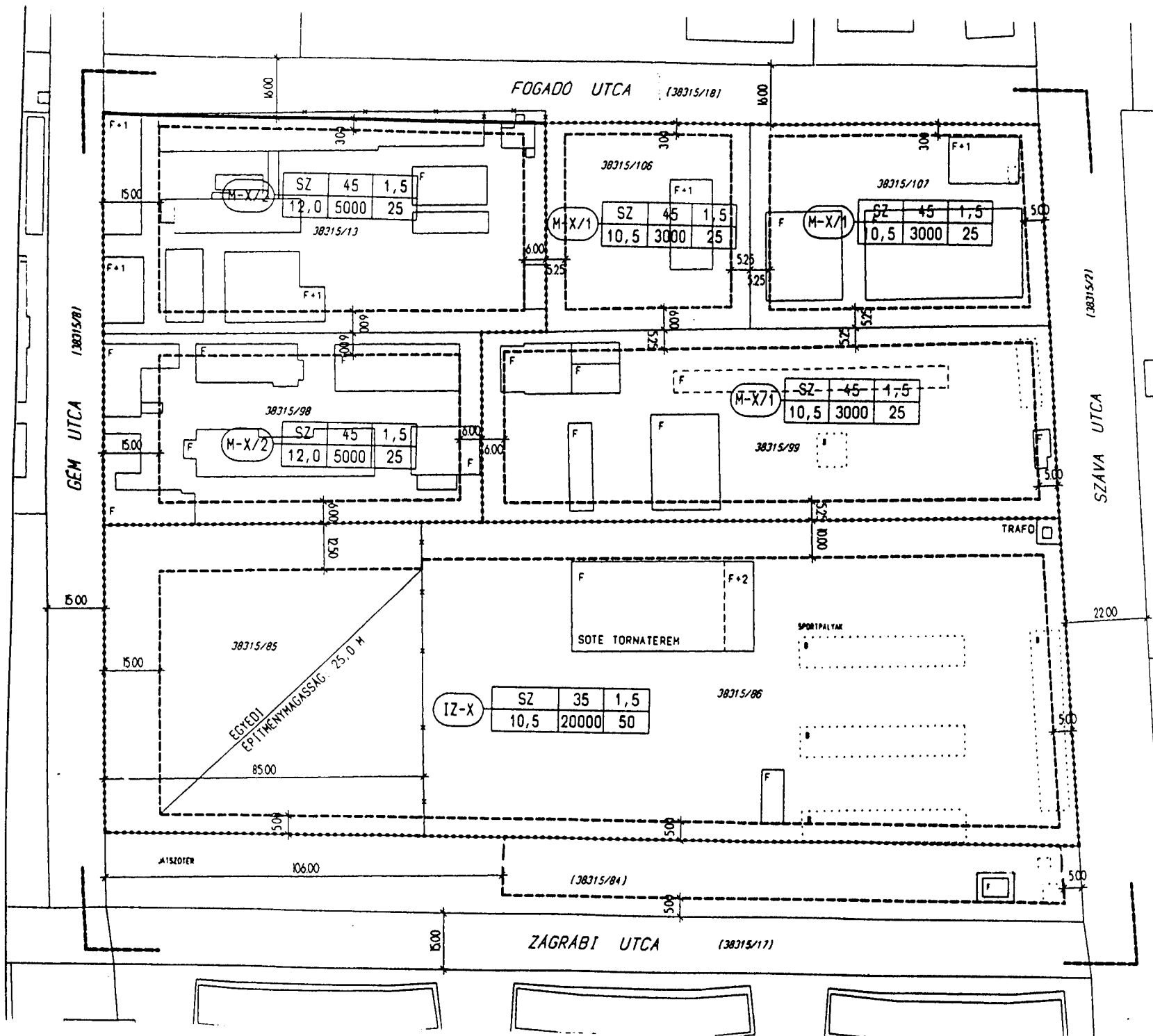


**Archi-Profil**

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ BT.

1191 BUDAPEST (LEHEL U. 23. I. 4.)

TEL.: 3778853



## **38/2004. (VI. 24.) Budapest Kőbányai Önkormányzat rendelete**

### **a Budapest, X. kerület Kerületi Építési Szabályzatainak és Szabályozási Terveinek elfogadásáról szóló rendeletek módosításáról**

Budapest Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Európai Unió vonatkozó joganyagaival harmonizálva – a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése alapján - az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §** Budapest Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testület a Kerületi Építési Szabályzatainak és Szabályozási Terveinek elfogadásáról szóló 27/1999. (VII. 20.), 29/1999. (X. 5.), 30/1999. (X. 5.), 37/1999. (XII. 7.), 38/1999. (XII. 7.), 39/1999. (XII. 7.), 8/2000. (II. 15.), 30/2000. (VII. 11.), 32/2000. (VII. 11.), 36/2000. (VIII. 29.), 40/2000. (IX. 19.), 41/2000. (IX. 19.), 5/2001. (I. 23.), 14/2001. (III. 27.), 22/2001. (IV. 24.), 27/2001. (V. 8.), 30/2001. (VI. 19.), 34/2001. (VII. 10.), 52/2001. (XII. 18.) rendeletek preambulumaik szövegei hatályukat veszítik és helyükre a következő egységes szöveg lép:

„Budapest Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LVX. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontjában foglaltak felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja:”

**2. §** Budapest Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzatainak és Szabályozási Terveinek elfogadásáról szóló 8/2000. (II. 15.), 38/2001. (IX. 18.), 18/2002. (VII. 11.) rendeletek 1. § (2) bekezdése, a 42/2001. (X.9.) rendelet 1. § (2) (4) bekezdése, a 11/2003. (III. 20.), 28/2003. (VI. 19.), 34/2003. (VII. 17.), 38/2003. (IX. 18.), 50/2003. (XI. 20.), 51/2003. (XI. 20.) rendeletek 1. § (3) (4) bekezdései, a 4/2002. (I. 22.) rendelet 1. § (3) (4) (5) bekezdései, illetve a 23/2002. (IX. 17.), 3/2003. (II. 20.), 12/2003. (III. 20.) rendeletek 1. § (5) bekezdése, a 32/2000. (VII. 11.), 34/2001. (VII. 10.) rendeletek 1. § (2) és a 2. § (1) bekezdései, a 30/2000. (VII. 11.) rendelet 1. § (3) és a 2. § (1) bekezdései, a 30/1999. (X. 5.), 36/2000. (VIII. 29.), 37/1999. (XII. 7.), 38/1999. (XII. 7.), 39/1999. (XII. 7.), 40/2000. (IX. 19.), 41/2000. (IX. 19.), 44/2000. (XI. 21.), 5/2001. (I. 23.), 14/2001. (III. 27.), 22/2001. (IV. 24.), 27/2001. (V. 8.), 30/2001. (VI. 19.), 37/2001. (VIII. 23.), 40/2001. (IX. 18.), 43/2001. (X. 9.), 45/2001. (X. 30.), 51/2001. (XII. 18.), 3/2002. (I. 22.), 5/2002. (II.12.), 7/2002. (III. 12.), 17/2002. (VII. 11.), 21/2002. (VII. 11.), 37/2002. (XII. 19.), 38/2002. (XII. 19.), 1/2003. (I. 23.), 29/2003. (VI. 19.), 53/2003. (XII. 18.), 5/2004. (II. 19.) rendeletek 2. § (1) bekezdése, a 2/2002. (I. 22.), 17/2003. (IV. 17.), 46/2003. (X. 16.) rendeletek 2. § (1) (2) bekezdései, a 29/1999. (X. 5.), rendelet 2. § (1) (3) bekezdései, továbbá az 52/2001. (XII. 18.) rendelet 3. § (1) bekezdése, valamint a 27/1999. (VII. 20.), 39/2001. (IX. 18.) rendeletek 4. §. (1) bekezdése hatályukat veszítik és helyükre a következő egységes szöveg lép:

„ A rendelet hatálya alá tartozó területen ( továbbiakban: a terv területe) területet felhasználni, építési telket, építési területet kialakítani, meglévő épület rendeltetését megváltoztatni, építési tevékenységet folytatni, valamint ilyen célra hatósági engedélyt kiadni csak az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet ( továbbiakban: OTÉK), a Fővárosi Szabályozási Kerettervről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. sz. rendelet (továbbiakban: FSZKT ), a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: BVKSZ), a Fővárosi településrendezési eszközök összhangjához szükséges követelményekről szóló 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet és az általános érvényű rendelkezéseknek, hatósági előírásoknak és szabványoknak, illetve jelen rendelet előírásaiban és a szabályozási tervlapon e rendelet előírásaiban foglaltaknak megfelelően szabad.”

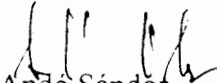
3. § Budapest Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzatainak és Szabályozási Terveinek elfogadásáról szóló rendeletei vonatkozó törvényi utalásai az alábbiak szerint módosulnak: a távközlésről szóló 1992. évi LXXII. törvény hatályát veszttette ( 2001. XII. 23.) – helyébe lépett a 2001. évi XL. törvény, a gázszolgáltatásról szóló 1994. évi XLI. törvény hatályát veszttette ( 2004. I. 1.) – helyébe lépett a 2003. évi XLII. törvény, a villamos energia termeléséről, szállításáról és szolgáltatásáról szóló 1994. évi XLVIII. törvény hatályát veszttette ( 2003. I. 1.) – helyébe lépett a 2001. évi CX. törvény (lsd. 180/2002. (VIII. 23.) Korm. rend.), a műemlékvédelemről szóló 1997. évi LIV. törvény hatályát veszttette ( 2001. X. 8.) – helyébe lépett a 2001. évi LXIV. törvény, a hírközlésről szóló 2001. évi XL. törvény hatályát veszttette (2004. I. 1.) – helyébe lépett a 2003. évi C. törvény.

4. § Budapest Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzatainak és Szabályozási Terveinek elfogadásáról szóló rendeletei vonatkozó Kormányrendelet utalásai az alábbiak szerint módosulnak: a kazánok és egyes nyomástartó berendezések hatósági felügyelet alá helyezéséről szóló 29/1960. (VI. 7.) Kormányrendelet hatályát veszttette (2003. VIII. 23.) – helyébe lépett a 110/2003. (VII. 24.) Kormányrendelet, a villamos energia termeléséről, szállításáról és szolgáltatásáról szóló 34/1995. (IV. 5.) Kormányrendelet hatályát veszttette (2003. I. 1.) – helyébe lépett a 180/2002. (VIII. 23.) Kormányrendelet, a környezeti hatásvizsgálat elvégzéséhez kötött tevékenységek köréről és az ezzel kapcsolatos hatósági eljárás részletes szabályairól szóló 152/1995. (XII. 12.) Kormányrendelet hatályát veszttette (2001. IV. 15.) – helyébe lépett a 20/2001. (II. 14.) Kormányrendelet, a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 233/1996. (XII. 26.) Kormányrendelet hatályát veszttette (2001. I. 1.) – helyébe lépett a 189/2000. (XI. 8.) Kormányrendelet.

5. § Budapest Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzatainak és Szabályozási Terveinek elfogadásáról szóló rendeletei vonatkozó egyéb jogszabályi utalásai az alábbiak szerint módosulnak: a villamosvezetésekre vonatkozó vezetékjogról szóló 1/1967. (IV. 28.) NIM rendelet hatályát veszttette (2003. I. 1.) – helyébe lépett a 180/2002. (VIII. 23.) Korm. rendelet, a gázenergiáról szóló 1969. évi VII. törvény végrehajtásáról szóló 1/1977. (IV. 6.) NIM rendelet hatályát veszttette (2004. I. 1.) – helyébe lépett a 111/2003. (VII. 29.) Korm. rendelet, a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 4/1984. (I. 12.) EüM rendelet hatályát veszttette (2002. IV. 21.) – helyébe lépett a 8/2002. (III. 22.) KöM-EüM együttes rendelet, a csatornabírságról szóló 4/1984. (II. 7.) OVH rendelkezés hatályát veszttette (2002. XII. 31.) – helyébe lépett a 204/2001. (X. 26.) Korm. rendelet, a csatornabírságról szóló 4/1984 (II. 7.) OVH rendelkezés módosításáról szóló 34/1993. (XII. 23.) KTM rendelet hatályát veszttette (2002. XII. 31.) - helyébe lépett a 204/2001. (X. 26.) Kormányrendelet, a levegő tisztaságának védelméről szóló 21/1986. (VI. 2.) MT rendelet végrehajtásáról szóló 4/1986 (VI. 2.) OKTH rendelkezés hatályát veszttette (2001. VII. 1.) – helyébe lépett 14/2001. (V. 9.) KöM-EüM-FVM együttes rendelet, a levegő tisztaságának védelméről szóló 21/1986. (VI. 2.) MT rendelet hatályát veszttette (2001. VII. 1.) – helyébe lépett a 120/2001. (VI. 30.) Kormányrendelettel módosított 21/2001. (II. 14.) Kormányrendelet, a veszélyes anyagokkal és veszélyes készítményekkel kapcsolatos eljárásról szóló 233/1996. (XII. 26.) Kormányrendelet végrehajtásáról szóló 4/1997. (II. 21.) NM rendelet hatályát veszttette (2001. I. 1.) – helyébe lépett a 44/2000. (XII. 27.) EüM rendelet, a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatással és a köztisztasággal kapcsolatos egyes kérdésekről szóló 39/1998. (VII. 16.) Föv. Kgy. rendelet hatályát veszttette (2002. X. 18.) – helyébe lépett a 61/2002. (X. 18.) Föv. Kgy. rendelet.

#### Záró rendelkezések

6. § Jelen önkormányzati rendelet 2004. július 1-jén lép hatályba.

  
Andó Sándor  
polgármester

  
Dr. Neszteli István  
j e g y z ő

**A kihirdetés napja:** Budapest, 2004. június 25.

**Hatálybalépés napja:** Budapest, 2004. július 1.